

CONGRESSOS
IBRADIM

Nordeste 2025



A moderna Advocacia no Registro de Imóveis

A importância da linguagem notarial e
registral





ANDRÉ VILLAVERDE

OFICIAL DO 2 RGI DO RECIFE
DOUTOR EM DIREITO CONSTITUCIONAL
MESTRE EM TEORIA DO DIREITO
PROFESSOR
AUTOR DE DIVERSOS LIVROS E ARTIGOS
CONSELHEIRO DO ONR
PRESIDENTE DA ANOREG PE





EX BÓIA FRIA



EX ENGRAXATE

EX PICOLEZEIRO



EX FAXINEIRO

músico

ANDRÉ VILLAVERDE





SEGUNDA FASE CONCURSO DE CARTÓRIO

10ª EDIÇÃO
2024

NOVOS MODELOS DE PEÇAS

ATUALIZADO:
Provimento nº 180/2024, do CNJ
Resolução nº 571/2024, do CNJ

- Registro do termo declaratório de reconhecimento de união estável perante o RCPN;
- Assento de alteração de regime de bens na união estável;
- Conversão extrajudicial da união estável em casamento;
- Escritura pública de declaração de separação de fato consensual;
- Escritura autorizando o inventariante a alienar móveis e imóveis de propriedade do espólio;
- Divórcio e Inventário extrajudiciais, com menores;
- Inventário extrajudicial com testamento
- Escritura pública de reestabelecimento da comunhão plena de vida.

Roteiros e Modelos de **TODAS AS PEÇAS** cobradas na Segunda Fase dos Concursos de Cartórios

ANDRÉ VILLAYERDE

COMENTÁRIOS À LEI DA MULTIPROPRIEDADE

Lei nº 13.777/2018

André Villaverde - Autor
Maurício de Moraes e André Mano de Rego - Revisores

REVISTA DO TRIBUNAL

CÓDIGO DE NORMAS DOS SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO DE PERNAMBUCO

EM QUESTÕES

1700 ARTIGOS E 1700 QUESTÕES COMENTADAS

Prepare-se para o Concurso de Cartórios de Pernambuco com o melhor método de estudo comprovado pela ciência

3ª EDIÇÃO

ATUALIZADO COM O PROVIMENTO Nº 7, DA CGJ-PE, DE 19/07/2024

ANDRÉ VILLAYERDE

ANDRÉ VILLAYERDE

PROVAS E SIMULADOS DE SEGUNDA FASE

COMENTADOS

2ª EDIÇÃO

BANCAS:

- ISES
- IBFC
- CONSULPLAN
- VUNESP
- FCC
- FMP
- CEBRE/CEBPAPE
- EDEP
- CETRO
- FGV

Simulados Comentados de RCPN - RTO - RCP - RI - NBTAS e PROTESTO

28 Peças Práticas de Provas Reais com Gabaritos Oficiais

13 Provas Reais Completas com Gabaritos Oficiais

A PEÇA QUE FALTAVA PARA A SUA NOTA 10

VADEMECUM - TJ PE

CONFORME EDITAL DO CONCURSO DE 2024

NORMAS ESTADUAIS

ATUALIZADO
05/12/2024

PROVIMENTO Nº 11/2023 - CCJ - CSMN-PE
LEI ESTADUAL Nº 14.604/2016
TABELA DE EMOLUMENTOS
LEI ESTADUAL Nº 13.394/2016
LEI ESTADUAL Nº 14.642/2012
LEI ESTADUAL Nº 14.389/2018
LEI ESTADUAL Nº 16.521/2018
LEI ESTADUAL Nº 16.522/2018
LEI ESTADUAL Nº 16.879/2020
LEI ESTADUAL Nº 17.249/2021
LEI ESTADUAL Nº 10.640/1991
LEI ESTADUAL Nº 13.974/2009
DECRETO ESTADUAL Nº 33.989/2010
LEI ESTADUAL Nº 14.502/2011
LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 196/2011
LEI ESTADUAL Nº 14.789/2010
LEI ESTADUAL Nº 17.811/2020
LEI ESTADUAL Nº 17.249/2021
CONSTITUIÇÃO DO ESTADO DE PERNAMBUCO

ORGANIZAÇÃO: ANDRÉ VILLAYERDE
COORDENAÇÃO: JOYCIARA MORAES CUNHA

Guilherme Calmon Nogueira da Gama
Carla Fernanda da Oliveira
- Organizadoras

DIREITO IMOBILIÁRIO, NOTARIAL E REGISTRAL

Perspectivas Contemporâneas

Lumen Juris | Direito

ESTUDO OTIMIZADO DE JURISPRUDÊNCIA

TESES COM REPERCUSSÃO GERAL DO STF

Todas as teses com repercussão geral do STF organizadas por data e atualizadas até 11/09/2024

A FERRAMENTA PERFEITA PARA:

- Preparar o candidato a Exatidão de princípios jurídicos do STF e suas implicações práticas
- Preparar o candidato a Concursos: Este preparado para responder às questões de jurisprudência que mais caem nos provas
- Consultar o candidato a Exatidão de forma eficiente e direcionada, sem se perder em um mar de informações

ANDRÉ VILLAYERDE



LINGUAGEM

NOTARIAL E

REGISTRAL



TABELIÃO REGISTRADOR
SERVENTIA CARTÓRIO ESCREVENTE ESCRIVÃO
PRENOTAÇÃO PRIORIDADE **SUBSTITUTO**
PROTOCOLO ADJUDICAÇÃO **USUCAPIÃO**
RETIFICAÇÃO **QUALIFICAÇÃO**
INSTITUIÇÃO CONVENÇÃO **INCORPORAÇÃO**
ASSINATURA ELETRÔNICA QUALIFICADA
AVANÇADA LSEC-RI / ITN ONR
CNN-CN-CNJ-EXTRA SREI CNM CNIB
SERP SAEC SIPE SIG-RI IERI-E
E-PROTOCOLO RI DIGITAL **VISUALIZAÇÃO**
PESQUISA PRÉVIA CERTIDÃO DIGITAL **OFÍCIO ELETRÔNICO**
PENHORA ON LINE **PORTAL ESTATÍSTICO** **PDF-A**
ACOMPANHAMENTO REGISTRAL **VALIDADOR ITI** **SEIC**
ASSINADOR ELETRÔNICO **ICP-BRASIL** **DIÁRIO REGISTRAL**





CONGRESSOS
IBRADIM

Nordeste 2025



Obrigado

ANDRÉ VILLAVERDE

